



**НП «Объединение кадастровых инженеров  
Санкт-Петербурга»**

190000, г. Санкт-Петербург,  
Адмиралтейская наб., д. 10

Тел.: +7 (812) 326-50-55, +7 (812) 347-78-91;

Факс: +7 (812) 321-33-30

E-mail: [dopuski@domostroitel.ru](mailto:dopuski@domostroitel.ru)

Сайт [www.srokadastr.spb.ru](http://www.srokadastr.spb.ru)



Некоммерческое  
партнерство

«Объединение  
кадастровых инженеров  
Санкт-Петербурга»



## О некоммерческом партнерстве «Объединение кадастровых инженеров Санкт-Петербурга»

Некоммерческое партнерство «Объединение кадастровых инженеров Санкт-Петербурга» (далее НП «Объединение кадастровых инженеров СПб») является профильной организацией, основанной на добровольном членстве лиц, осуществляющих кадастровую деятельность.

Инициатором создания объединения выступила первая в Северо-Западном регионе строительная саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Объединение строителей Санкт-Петербурга», в состав которого входят порядка 1200 строительных компаний, в том числе крупнейшие строительные холдинги Санкт-Петербурга.

НП «Объединение кадастровых инженеров СПб» зарегистрировано Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Санкт-Петербургу, о чем 12.05.2014 г. внесена запись в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1147800002954.

Некоммерческое партнерство осуществляет свою деятельность в соответствии с федеральными законами №7-ФЗ от 12.01.1996 г. «О некоммерческих организациях», №315-ФЗ от 01.12.2007 г. «О саморегулируемых организациях» (с момента приобретения статуса саморегулируемой организации), №221-ФЗ от 24.07.2007 «О государственном кадастре недвижимости» и иными федеральными законами, нормативными и правовыми актами Российской Федерации.

Членом некоммерческого партнерства может быть субъект профессиональной деятельности (кадастровый инженер), выполняющий работы в отношении недвижимого имущества, в результате которых обеспечивается подготовка документов, необходимых для осуществления государственного кадастрового учета с последующей регистрацией прав на такие объекты.

27 марта 2015 года на заседании Государственной Думы был рассмотрен и принят в первом чтении проект федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования деятельности кадастровых инженеров», где вводится **обязательность** членства кадастровых инженеров в саморегулируемых организациях с **01.01.2016 г.**

В настоящее время некоммерческое партнерство тесно взаимодействует с ФГБУ «ФКП Росреестра» по Санкт-Петербургу и по Ленинградской области, что позволяет его членам получать консультативную помощь при подготовке кадастровым инженером необходимых документов.

## Цели и задачи

Деятельность НП «Объединение кадастровых инженеров СПб» включает комплекс взаимовыгодных эффективных действий организационного, методического, законотворческого, правового и информационного характера и направлена на гармонизацию сферы земельно-имущественных отношений.

Приоритетной задачей некоммерческого партнерства является создание максимально благоприятных условий профессиональной кадастровой деятельности, защита прав и интересов кадастровых инженеров в федеральных органах государственной власти, органах государственной власти субъектов РФ, органах местного самоуправления.

**Работа НП «Объединение кадастровых инженеров СПб» направлена на решение следующих задач:**

- ★ выработка единой технической политики при производстве кадастровых работ членами некоммерческого партнерства;
- ★ юридическое и техническое сопровождение подготавливаемых кадастровым инженером документов (межевого плана, технического плана, акта обследования) и консультирование по вопросам профессиональной деятельности;
- ★ организация подготовки претендентов к сдаче квалификационного экзамена на соответствие требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам;
- ★ внесение предложений в органы государственной власти РФ по совершенствованию законодательной и нормативной базы, регулирующей отношения в сфере кадастровой деятельности;
- ★ осуществление информационно-аналитической деятельности и взаимодействие со средствами массовой информации в интересах членов партнерства.

В дальнейшем, с целью обеспечения благоприятных условий профессиональной кадастровой деятельности для членов партнерства планируется сформировать постоянно пополняемую базу заказов на выполнение кадастровых работ.

Кроме того, совместно с Санкт-Петербургским государственным архитектурно-строительным университетом (СПбГАСУ) планируется проведение повышения квалификации кадастровых инженеров по типовым профессиональным программам.

## Вступление в объединение

В соответствии со ст. 29 федерального закона №221-ФЗ от 24.07.2007 «О государственном кадастре недвижимости», кадастровую деятельность вправе осуществлять **физическое лицо**, подтвердившее соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам и имеющее действующий квалификационный аттестат кадастрового инженера.

Членство кадастрового инженера в некоммерческом партнерстве регламентируется требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Уставом и иными внутренними документами партнерства.

**Перечень документов, необходимых для вступления в НП «Объединение кадастровых инженеров СПб»:**

- ★ Заявление о приеме в члены партнерства;
- ★ Анкета со сведениями о соискателе;
- ★ Копия квалификационного аттестата кадастрового инженера;
- ★ Копия паспорта кадастрового инженера;
- ★ Копия документа об образовании.

*Формы заявления и анкеты размещены на сайте [www.srokadastr.spb.ru](http://www.srokadastr.spb.ru) в разделе Вступление в объединение.*

До момента получения статуса саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих кадастровые работы, при вступлении в НП «Объединение кадастровых инженеров СПб» взносы не взимаются.

**Мы нацелены на длительные и взаимовыгодные партнерские отношения с вами!**

