



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ**

**«Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии»
по Санкт-Петербургу**

Суворовский пр., д. 62, Санкт-Петербург, 191124
тел. (812) 408-98-00, тел./факс (812) 408-98-65
e-mail: filial@78.kadastr.ru; www.kadastr.ru
ОКПО 94583640 ОГРН 1027700485757
ИНН/КПП 7705401340/784243001

Саморегулируемые организации
кадастровых инженеров
(по списку)

20 ДЕК 2017

№ 16ex/11195

На № _____

от _____

Уважаемые коллеги!

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Санкт-Петербургу (далее - Филиал) доводит до вашего сведения следующее.

В связи с тем, что приказом Росреестра от 18.05.2016 № П/0515 «О наделении федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» отдельными полномочиями органа регистрации прав» не предусмотрены полномочия по приему и хранению актов согласования местоположения границ земельных участков (далее - Акты), Филиал с 01.01.2018 прекращает прием Актов. В дальнейшем Акты должны направляться в Управление Росреестра по Санкт-Петербургу.

Приложение: разъяснения, полученные письмом Росреестра от 14.12.2017
№19-14785-ВС/17 формате «*.doc»

Заместитель директора

Е.А. Федорова

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии, рассмотрев письмо ФГБУ «ФКП Росреестра» от 29.09.2017 № 10-1823-КЛ, сообщает.

Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее - Закон о кадастровой деятельности) предусматривает направление актов согласования местоположения границ земельных участков (далее - акт согласования) в орган регистрации прав.

Согласно положениям порядка и сроков хранения актов согласования местоположения границ земельных участков, подготовленных в ходе выполнения кадастровых работ, а также порядка и сроков их передачи в орган, уполномоченный на осуществление кадастрового учета объектов недвижимости, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 09.06.2016 № 363 (далее - Порядок), - акты согласования передаются в орган, уполномоченный на осуществление государственного кадастрового учета земельного участка (земельных участков).

Вместе с тем, приказом Росреестра от 18.10.2016 №П/0515 «О наделении Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» отдельными полномочиями органа регистрации прав» не предусмотрены полномочия ФГБУ «ФКП Росреестра» (филиалов ФГБУ «ФКП Росреестра» по субъектам Российской Федерации) по приему и хранению актов согласования, переданных после 01.01.2017 в соответствии с Порядком.

В связи с изложенным акты согласования, подготовленные в отношении земельных участков, государственный кадастровый учет которых осуществлен с 01.01.2017, должны направляться в территориальный орган Росреестра по соответствующему субъекту Российской Федерации.